



「再活」×2

不動産を「再活」し、日本を「再活」する。



平成30年10月23日

各位

会社名 株式会社アルデプロ
代表者名 代表取締役社長 椎塚裕一
(コード番号 8925 東証二部)
問合せ先 執行役員社長室長 荻坂昌次郎
(TEL 03-5367-2001)

販売用不動産の売却決済の延期に関するお知らせ

当社は、本日以下の販売用不動産の売却決済時期について買主との協議により延期することといたしましたので、お知らせいたします。

記

1. 販売用不動産の売却決済時期の延期について

(1) 東京都渋谷区所在の販売用不動産の売却決済時期の延期

平成30年10月3日付「販売用不動産の売却契約締結に関するお知らせ」でお知らせした以下の販売用不動産について、本日、買主である東京都所在の法人から売却決済代金が全額準備できないとの理由により決済時期を延期していただきたいとの申し出を受け、協議した結果、売却決済時期を平成30年12月25日まで延期することといたしました。

なお、本日の売却決済時期の延期に伴い買主からは売買代金の一部を内入金として受領しております。内入金の金額は買主との守秘義務契約により公表を控えさせていただきます。

No.	所在地	種類	総床面積 (㎡)	地積 (㎡)
1	東京都渋谷区	商業ビル	1,868.88	312.23

(注1) 上記地積のうち、対象となるのは建物専有部分の床面積に応じた共有持分となります。

2. 今後の見通しについて

上記物件の売却価格は当社の平成30年7月期の連結売上高(114億円)の10%以上の金額であります。延期した売却決済時期は平成31年7月期中ですので、業績予想には修正はありません。

以上